



## MAISON LA CASA FAËNA - MESSANGES - LANDES ATLANTIQUE SUD

### MAISON LA CASA FAËNA - MESSANGES

Location de vacances pour 6 personnes à Messanges -  
Landes Atlantique Sud

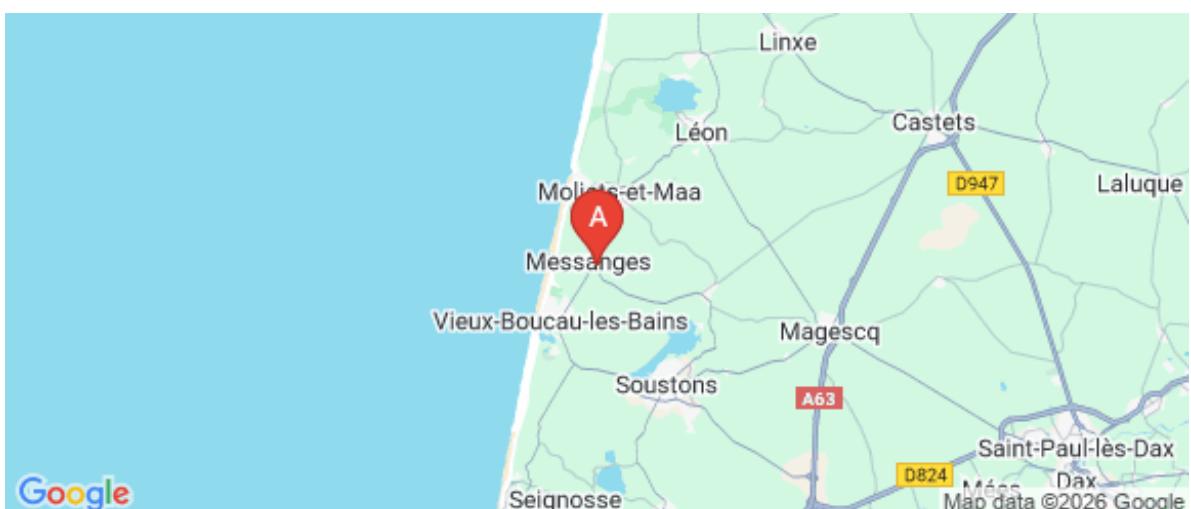
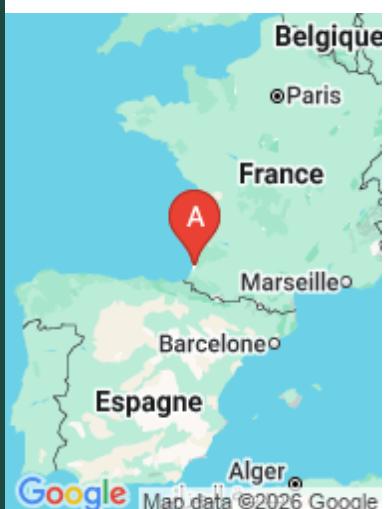
<https://lacasafaena.fr>



Victor MORIN

📞 +33 6 22 37 73 35

**A** Maison La Casa Faëna- Messanges : 10 Rue des Chênes 40660 MESSANGES





## Maison La Casa Faëna- Messanges

★★★



Maison



6  
personnes



3  
chambres



90  
m<sup>2</sup>

Fermette Landaise avec 3 chambres, piscine, grand jardin clos de 1300m<sup>2</sup> dans un quartier calme . Plage 3kms Au coeur des Landes, entre océan, forêt et lacs, venez passer des vacances inoubliables dans notre superbe villa avec piscine. La casa Faëna est située à seulement 3 min en voiture de l'océan et à proximité de la piste cyclable .Le centre du village à 250 M et vous trouverez restaurants, bars , épicerie, école de surf et location de vélo .Cette villa a été entièrement rénovée en 2022 avec beaucoup de goûts . Deux terrasses Piscine 8X4 Place parking Non adapté aux PMR, handicaps visuels et auditifs.





# Pièces et équipements

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 3<br>Lit(s): 4   | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 2                         |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1            |  |
| <i>WC</i>                           | WC: 1  |  |
| <i>Cuisine</i>                      | Cuisine<br>Combiné congélation<br>Four<br>Lave vaisselle                 | Cuisine américaine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon  | Terrasse   |
| <i>Media</i>                        | Câble / satellite<br>Wifi  | Télévision   |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge privatif  | Sèche linge privatif   |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage  |  |
| <i>Exterieur</i>                    | Abri couvert<br>Abri pour vélo ou VTT<br>Jardin privé<br>Salon de jardin | Abri Voiture<br>Barbecue<br>Jardin<br>Terrain clos                       |
| <i>Divers</i>                       |  |  |

## Infos sur l'établissement

|  |   |                         |
|--|---|-------------------------|
|  <i>Communs</i>       | Dans maison   | Habitation indépendante |
|  <i>Activités</i>     |   |                         |
|  <i>Réseaux</i>       | Accès Internet  |                         |
|  <i>Stationnement</i> | Parking   |                         |
|  <i>Services</i>      | Location de draps et/ou de linge  | Nettoyage / ménage      |
|  <i>Extérieurs</i>   | Piscine privative<br>Piscine de 10mx5m, sécurité bâche à barre anti chute anti noyade | Piscine plein air       |

## Tarifs (au 10/01/26)

Maison La Casa Faëna- Messanges

| Tarifs en €:                   | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 03/01/2026<br>au 28/02/2026 |  |                                     |                                | 850€                  |
| du 28/02/2026<br>au 28/03/2026 |  |                                     |                                | 1000€                 |
| du 28/03/2026<br>au 25/04/2026 |  |                                     |                                | 1580€                 |
| du 25/04/2026<br>au 30/05/2026 |  |                                     |                                | 1680€                 |
| du 30/05/2026<br>au 27/06/2026 |  |                                     |                                | 1680€                 |
| du 27/06/2026<br>au 04/07/2026 |  |                                     |                                | 2280€                 |
| du 04/07/2026<br>au 11/07/2026 |  |                                     |                                | 2680€                 |
| du 11/07/2026<br>au 18/07/2026 |  |                                     |                                | 2800€                 |
| du 18/07/2026<br>au 22/08/2026 |  |                                     |                                | 3150€                 |
| du 22/08/2026<br>au 29/08/2026 |  |                                     |                                | 2880€                 |
| du 29/08/2026<br>au 05/09/2026 |  |                                     |                                | 2300€                 |
| du 05/09/2026<br>au 12/09/2026 |  |                                     |                                | 2100€                 |
| du 12/09/2026<br>au 03/10/2026 |  |                                     |                                | 1800€                 |
| du 03/10/2026<br>au 31/10/2026 |  |                                     |                                | 1280€                 |

## A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de garantie

Unacompte de 30% est à verser à la réservation, le reste à votre arrivée

Moyens de paiement Espèces Virement bancaire

Ménage

Draps et Linge de maison

Le linge est à rajouter en option, à savoir 120 euros en espèce à votre arrivée.

Enfants et lits d'appoints

Animaux domestiques

Les animaux sont admis.

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Le bistrot de la gare

+33 5 58 89 00 42  
126 Impasse de la Gare

0.2 km

MESSANGES



1

Le Bistrot de la Gare vous accueille d'Avril à Novembre dans un cadre calme entre forêt et piste cyclable. Le bistrot est ouvert à partir de 8h00 pour une pause petit déj' ( boissons chaudes, jus de fruit, smoothies ainsi que croissants, tartines et gâteaux maison). Service restaurant de 12h à 15h, une carte simple avec des produits frais. Planches de charcuterie, salades (italienne, Landaise ou salade du pêcheur), ceviche et tartare de bœuf, chipirons, croque-monsieur, ... et menu enfants. Pause goûter jusqu'à 18h30, gaufres, glaces et boissons.



## Pizzéria Le Grillon

+33 5 24 26 55 68  
Rond point du Bourg  
 <https://www.pizzeria-legrillon.fr/>

0.5 km

MESSANGES



2

Le Grillon vous propose des pizzas au feu de bois, pâtes fraîches et lasagnes maison, camemberts rôtis au four, salades. Pizzas et salades sur place ou à emporter. Ambiance chaleureuse, terrasse ensoleillée.



## Terrain de pétanque

+33 5 58 48 91 44  
Au Bourg

0.4 km

MESSANGES



1

Boulodrome situé au cœur du village.



## Aire de jeux pour enfants

Route des lacs

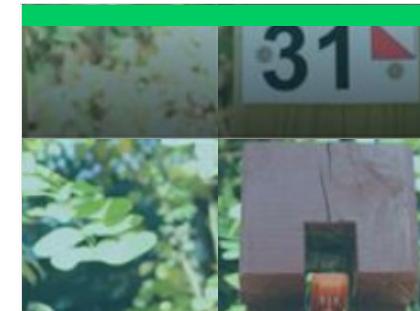
0.4 km

MESSANGES



2

Aire de jeux, accessible à tous près du centre de loisirs (de 2 à 6 ans).



## Parcours d'orientation pour les sportifs "côté forêt"

+33 5 58 48 93 10  
Départ hall des sports  
 <https://sites.google.com/view/cdco40/e->

0.5 km

MESSANGES



3

Pour découvrir Messanges autrement. Une activité sportive en plein air 100% découverte 100% gratuite ! L'objectif : trouver les balises en s'orientant grâce à une carte en autonomie et à son rythme. Pour faire le parcours : les documents à imprimer sont en pièce jointe (carte + légende + talon de contrôle). Prévoyez une bouteille d'eau.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Parcours d'orientation pour les familles "côté village"

📞 +33 5 58 48 93 10

Départ hall des sports

💻 <https://sites.google.com/view/cdco40/e->

0.5 km

📍 MESSANGES



Pour découvrir Messanges autrement. Une activité sportive en plein air 100% découverte 100% gratuite ! L'objectif : trouver les balises en s'orientant grâce à une carte en autonomie et à son rythme. Pour faire le parcours : les documents à imprimer sont en pièce jointe (carte + légende + talon de contrôle). Prévoyez une bouteille d'eau.



## Boucle vélo de 26 km à Messanges

0.4 km

📍 MESSANGES



1



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

📞 +33 5 58 48 93 10

0.5 km

📍 MESSANGES



2

Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



## Étang de la Prade

📞 +33 5 58 48 93 10

1.3 km

📍 MESSANGES



3

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

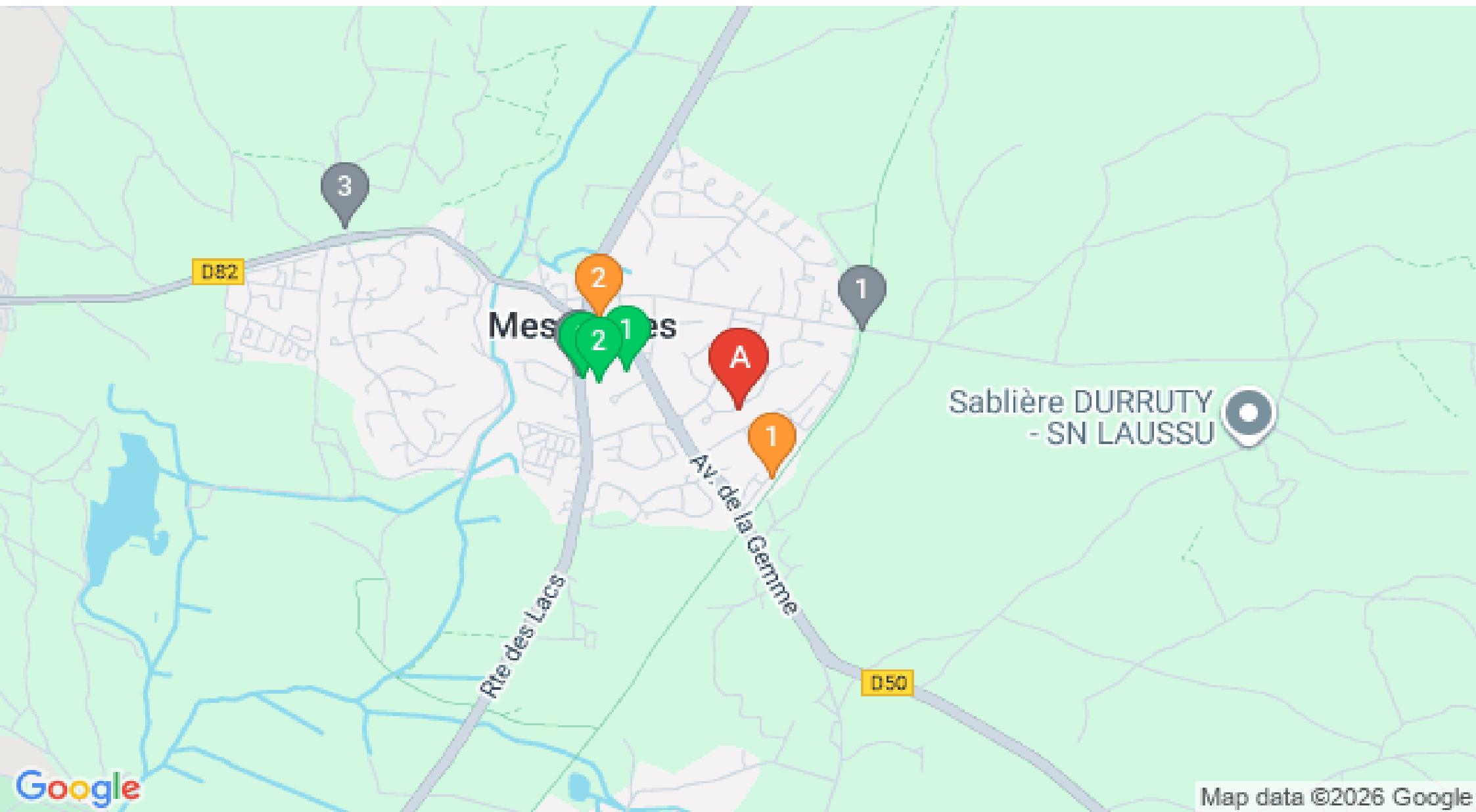
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Google

Map data ©2026 Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

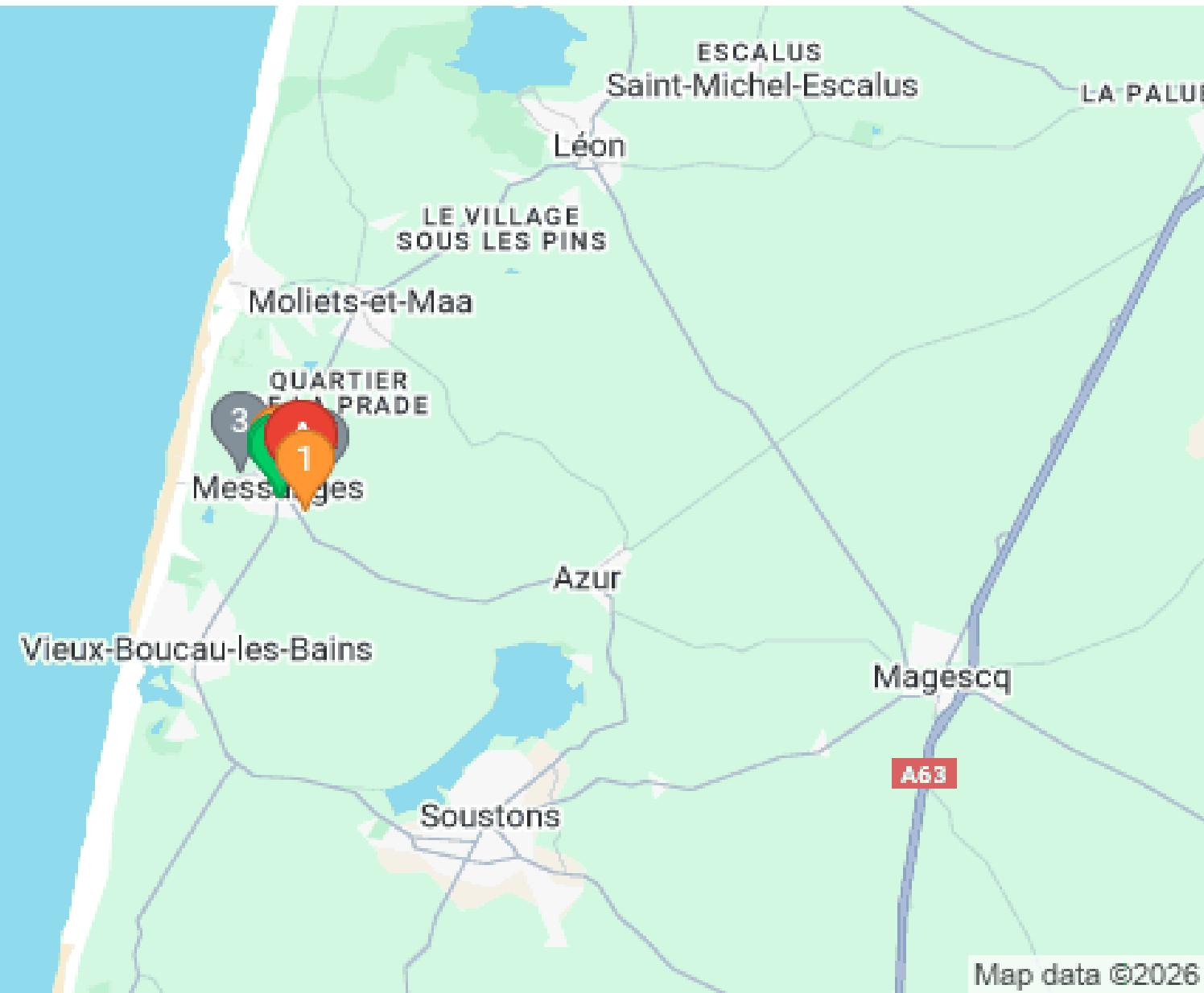
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026